



Câmara Municipal de Jaguariúna

Estado de São Paulo

Ofício PRE nº 016

Jaguariúna, 25 de fevereiro de 2026

Senhor Prefeito

Encaminhamos a V. Exma. os Requerimentos abaixo relacionados, que foram apresentados nesta Casa de Leis, em Sessão Ordinária realizada em 24 de fevereiro de 2026.

1. **Requerimento 041/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. informações detalhadas sobre a documentação comprobatória acerca da contabilização, registro, execução e fiscalização das contrapartidas urbanísticas no Município, no período de 2021 a 2025.
2. **Requerimento 042/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. informações técnicas e documentais acerca das falhas estruturais e operacionais verificadas na Rede Municipal de Ensino.
3. **Requerimento 043/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. informações documentadas do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo relativas às Contas do Exercício de 2023 e providências adotadas até 2025, com alerta quanto à responsabilidade por eventual omissão administrativa.
4. **Requerimento 044/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. apresentação dos dados consolidados da Secretaria Municipal de Assistência Social, do Fundo Municipal e dos Conselhos vinculados, referentes ao exercício financeiro encerrado em 31/12/2025, com cópias integrais das atas deliberativas.
5. **Requerimento 045/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. informações detalhadas acerca dos contratos de fornecimento de internet, execução contratual da empresa DESKTOP no exercício de 2025, substituição por empresa vencedora de licitação de 2024, sistemas administrativos e regularidade fiscal.
6. **Requerimento 046/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. relação completa de todos os prédios públicos municipais em funcionamento, incluindo Secretarias, Departamentos, Escolas, Unidades de Saúde, Centros Esportivos, Almoxarifados, Garagens e demais edificações administrativas.
7. **Requerimento 047/26 – Ver. Jorge Luiz de Souza** – Solicita ao Exec. Mun. informações completas e documentadas acerca dos gastos com propaganda, publicidade institucional e comunicação social realizados no exercício de 2025.
8. **Requerimento 048/26 – Ver. Graça Albaran** – Solicita ao Exec. Mun. informações específicas sobre cobranças de taxas da feira noturna realizada no Município.
9. **Requerimento 049/26 – Ver. Graça Albaran** – Solicita ao Exec. Mun. informações que especifica acerca da locação de veículos (VAN e ambulância) destinados à Secretaria Municipal de Saúde.
10. **Requerimento 050/26 – Procuradoria da Mulher** – Solicita ao Exec. Mun. informações acerca do auxílio-aluguel municipal destinado a vítimas de violência doméstica.
11. **Requerimento 051/26 – Ver. Graça Albaran** – Solicita ao Exec. Mun. informações detalhadas acerca dos custos e da estrutura do evento "Carnajaguá", realizado no período de 14 a 17 de fevereiro de 2025.
12. **Requerimento 052/26 – Ver. Geruza Reis** – Solicita ao Exec. Mun. informações realização de melhorias na iluminação pública na área externa localizada nos fundos do Parque dos Lagos, especificamente na extensão situada em frente à Avenida Maranhão.
13. **Requerimento 053/26 – Ver. Paula Savioli** – Solicita ao Exec. Mun. informações acerca da manutenção do Teatro Municipal.

Atenciosamente,

VEREADOR RODRIGO REIS DE SOUZA
Presidente

Ao Senhor
David Hilario Neto
Prefeito Municipal
Jaguariúna – S.P.



Câmara Municipal de Jaguariúna

Estado de São Paulo

Gabinete JLS

REQUERIMENTO Nº 41 /2026

PROTOCOLO Nº	131
EM	20 / 02 / 26
SECRETARIA	EF

Com Alerta Fiscalizatório Preventivo

LIDO EM SESSÃO
DE 24 / 02 / 26

Assunto: Requeiro à Mesa, observadas as formalidades regimentais, após ouvido o Douto Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Jaguariúna, para que encaminhe a esta Casa de Leis, informações detalhadas e documentação comprobatória acerca da contabilização, registro, execução e fiscalização das contrapartidas urbanísticas no Município, no período de 2021 a 2025.

I – DA FUNDAMENTAÇÃO TÉCNICA E CONTÁBIL

Conforme se observa no Acórdão do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo – TC-004476.989.23-1 (Exercício 2023), não há qualquer referência expressa à contabilização, execução ou controle específico de recursos oriundos de contrapartidas urbanísticas ou compensações decorrentes de parcelamento do solo.

RELATORIO DO TCESP

- O referido julgamento analisou com profundidade:
- Déficit orçamentário de 7,68%;
- Redução de 45% nas disponibilidades financeiras;
- Resultado econômico negativo;
- Baixo índice de investimentos (3,85% da Receita Corrente Líquida).
- Entretanto, não há evidenciação específica acerca de:
- Registro contábil das contrapartidas;
- Classificação orçamentária adotada;
- Incorporação patrimonial de bens ou obras recebidas;
- Compatibilização com PPA, LDO e LOA;
- Registro no sistema AUDESP.

APROVADO	
Favoráveis	10
Contrários	—
Abstenções	—
24.02.26	



Câmara Municipal de Jaguariúna

Estado de São Paulo

II – DA TESE DE POSSÍVEL AUSÊNCIA DE EVIDENCIAÇÃO CONTÁBIL

Nos termos do art. 50 da Lei Complementar nº 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), a administração pública deve manter sistema de custos e escrituração que permita a identificação clara das receitas, despesas e variações patrimoniais.

Caso as contrapartidas:

- Não estejam sendo registradas como receitas estimáveis;
- Não estejam sendo reconhecidas como variação patrimonial aumentativa;
- Não estejam sendo incorporadas formalmente ao ativo imobilizado do Município;

Poderá haver:

- Distorção do resultado patrimonial;
- Subavaliação do patrimônio público;
- Comprometimento da transparência fiscal;

Fragilidade no controle externo.

A ausência de menção específica pelo Tribunal de Contas, especialmente em exercício com déficit orçamentário de 7,68%, impõe a esta Casa de Leis o dever de apuração técnica.

III – DO CRUZAMENTO: CONTRAPARTIDAS × DÉFICIT ORÇAMENTÁRIO

Considerando que o Município apresentou déficit de R\$ 45,3 milhões no exercício de 2023 (-7,68%), conforme consignado no Acórdão torna-se imprescindível esclarecer:

RELATORIO DO TCE-SP

- Se houve execução de obras custeadas por contrapartidas no mesmo período;
- Qual o valor econômico estimado dessas obras;
- Se tais valores foram devidamente evidenciados na contabilidade;
- Se impactaram o resultado patrimonial ou financeiro;
- Se substituíram investimentos que deveriam ter sido realizados com recursos próprios.
- Caso obras relevantes tenham sido executadas por terceiros e não devidamente registradas, poderá haver:



Câmara Municipal de Jaguariúna

Estado de São Paulo

- Desalinhamento entre o volume real de investimentos e o índice oficial apurado;
- Distorção da análise fiscal;
- Risco de narrativa administrativa dissociada da origem efetiva dos recursos.

IV – DAS INFORMAÇÕES REQUERIDAS

- Requer-se, individualizado por empreendimento ou loteamento:
- Relação completa das contrapartidas firmadas (2021-2025);
- Cópia dos termos de compromisso ou instrumentos urbanísticos;
- Valor estimado da obrigação assumida;
- Valor econômico atribuído à obra executada;
- Classificação contábil adotada (natureza da receita ou variação patrimonial);
- Registro no sistema AUDESP (código e conta contábil);
- Incorporação ao patrimônio municipal (nº do tombamento);
- Secretaria responsável pela fiscalização;
- Relatório técnico de recebimento definitivo.

V – REQUERIMENTO FINAL

Diante do exposto, requer-se o encaminhamento das informações no prazo legal, sob pena de adoção das medidas regimentais cabíveis, inclusive comunicação aos órgãos de controle externo, caso constatada eventual inconsistência contábil.

Plenário da Câmara Municipal de Jaguariúna, 23 de Fevereiro de 2026

VEREADOR JORGE LUIZ DE SOUZA